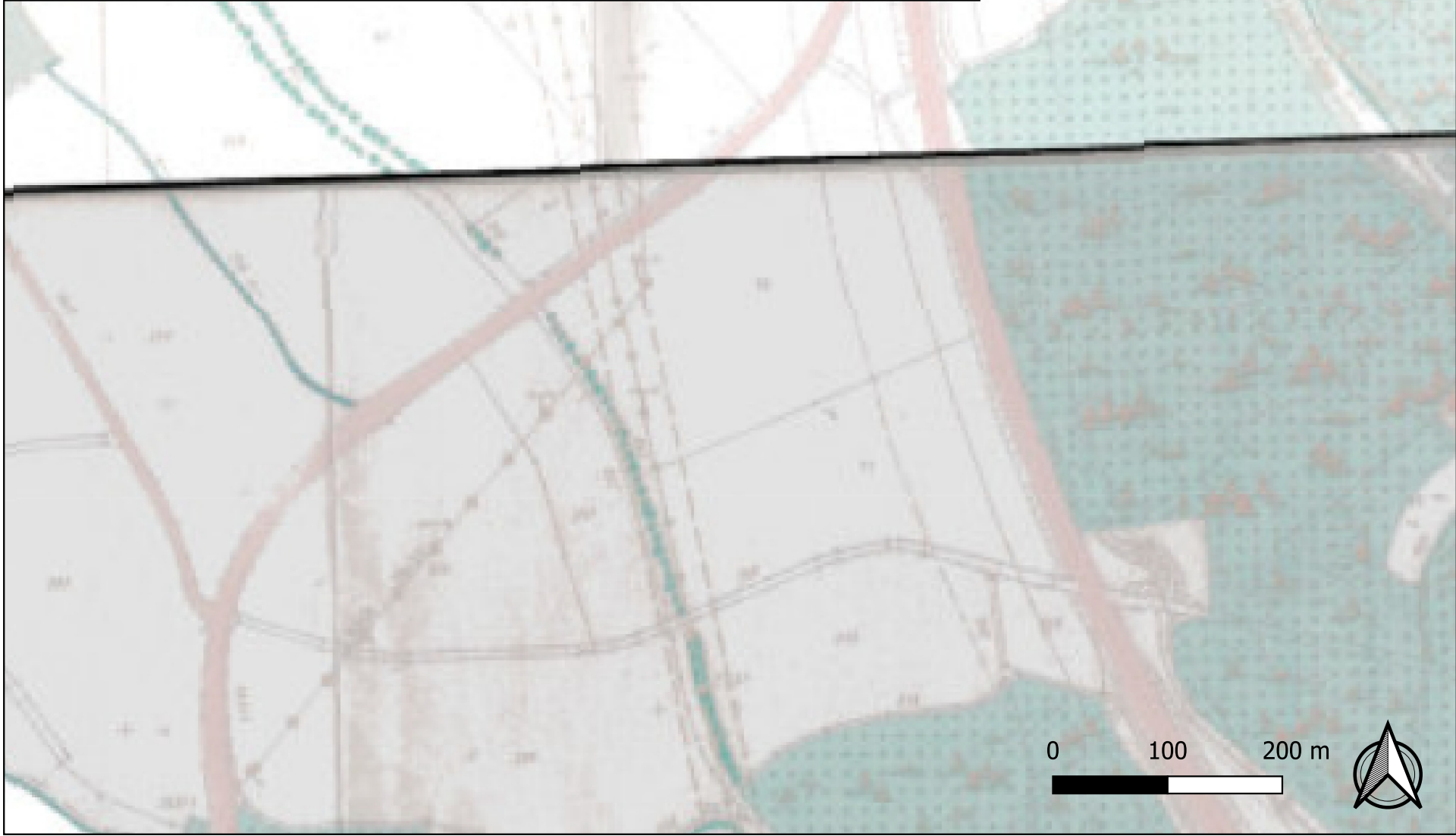




Darstellung bisher wirksamer Flächennutzungsplan der Gemeinde Regnitzlosau



Zeichenerklärung

- Geltungsbereich der 5. Änderung
- Wiese
- SO Sonstiges Sondergebiet "Batteriespeicher" (§ 11 BauNVO)

Verfahrensvermerke

- Der Gemeinderat Regnitzlosau hat in der Sitzung vom 25.03.2025 gemäß § 2 Abs. 1 BauGB die 5. Änderung des Flächennutzungsplans beschlossen. Der Änderungsbeschluss wurde am 25.03.2025 ortsüblich bekannt gemacht.
- Die frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung gemäß § 3 Abs. 1 BauGB mit öffentlicher Darlegung und Anhörung für den Vorentwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Die frühzeitige Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 1 BauGB für den Vorentwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom..... hat in der Zeit vom bis stattgefunden.
- Zu dem Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurden die Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis beteiligt.
- Der Entwurf der 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom wurde mit der Begründung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB in der Zeit vom bis öffentlich ausgelegt.
- Die Gemeinde Regnitzlosau hat mit Beschluss des Gemeinderates vom die 5. Änderung des Flächennutzungsplans in der Fassung vom festgestellt.

Regnitzlosau, den

.....
Jürgen Schnabel,
Erster Bürgermeister (Siegel)

7. Das Landratsamt Hof hat die 5. Änderung des Flächennutzungsplans mit Bescheid vom gemäß § 6 BauGB genehmigt.

(Siegel Genehmigungsbehörde)

8. Ausgefertigt

Regnitzlosau, den

.....
Jürger Schnabel,
Erster Bürgermeister (Siegel)

9. Die Erteilung der Genehmigung der 5. Änderung des Flächennutzungsplans wurde am gemäß § 6 Abs. 5 BauGB ortsüblich bekannt gemacht. Die Änderung des Flächennutzungsplans mit Begründung wird seit diesem Tag zu den üblichen Dienststunden in der Gemeinde Regnitzlosau zu jedermanns Einsicht bereitgehalten und über dessen Inhalt auf Verlangen Auskunft gegeben. Die 5. Änderung des Flächennutzungsplans ist damit rechtswirksam. Auf die Rechtsfolge der §§ 214 und 215 BauGB sowie auf die Einsehbarkeit der Änderung des Flächennutzungsplans einschließlich Begründung wurde in der Bekanntmachung hingewiesen.

Regnitzlosau, den

.....
Jürger Schnabel,
Erster Bürgermeister (Siegel)

5. Änderung des wirksamen Flächennutzungsplans der Gemeinde Regnitzlosau im Parallelverfahren gemäß § 8 Abs. 3 BauGB
Gemeinde Regnitzlosau, Landkreis Hof

Vorentwurf vom 19.05.2026 Maßstab 1: 5.000



Entwurfsverfasser:

SÜDWERK Energie GmbH
Am Sternshof 1
96224 Burgkunstadt

