

Berichterstattung aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 23.05.2023

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift 05/2023 vom 25.04.2023

Beschluss:

Der Gemeinderat Regnitzlosau genehmigt die Sitzungsniederschrift Nr. 05/2023 vom 25.04.2023 ohne Einwendungen.

2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung

a) Beratung und Beschlussfassung über die Beschaffung von LED-Leuchten

Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt -vorbehaltlich einer Förderzusage durch die Regierung von Oberfranken- die Beauftragung der Bayernwerk Netz GmbH mit der Umrüstung der Straßenbeleuchtung auf LED-Technik in der Gemeinde Regnitzlosau. Die Umrüstung der 291 Brennstellen erfolgt mit Leuchtaufbauten der Firma Teceo zum Angebotspreis von 137.767,98€ (brutto).

b) Straßen- und Wasserleitungssanierung

Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt die Wasserleitung auf der kompletten Länge von ca. 800 Meter und die Straße auf ca. 300 Meter Länge (Prex 7 bis Prex 87) zu sanieren. Die Verwaltung wird mit der Beantragung von Fördermitteln für die Sanierung der Wasserleitung nach RZWas beauftragt. Weiterhin beschließt der Gemeinderat die Beauftragung des Planungsbüros Schnabel mit der Durchführung der Planung. Die anschließende Ausschreibung der Straßen- und Wasserleitungssanierung durch das Planungsbüro erfolgt vorbehaltlich einer Förderzusage bzw. der Genehmigung eines vorzeitigen Maßnahmenbeginns durch die Förderstelle.

c) Beschaffung Pritschenfahrzeug für den Bauhof

Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt die Beschaffung eines Pritschenfahrzeugs für den gemeindlichen Bauhof und ermächtigt den 1. Bürgermeister zum Abschluss eines Kaufvertrages. Aufgrund bereits eingeholter Angebote und durchgeführter Vergleiche ist die Wahl auf ein Fahrzeug der Marke Iveco gefallen. Die Fa. Leidel in Hof wird den Auftrag erhalten. Der Kaufpreis des Fahrzeuges liegt bei 42.685,30€.

3. Flächennutzungsplanänderung Kläranlage/ Beschlüsse zu den Stellungnahmen im Rahmen der frühzeitigen Beteiligung

Der Gemeinderat hat die Stellungnahmen bzw. die Ausführungen der Träger öffentlicher Belange zur Kenntnis genommen und wird sie berücksichtigen und die notwendigen Anpassungen vornehmen.

Der Gemeinderat Regnitzlosau nimmt Kenntnis von der Durchführung der frühzeitigen Beteiligung der Träger öffentlicher Belange und der Öffentlichkeit nach § 3 Abs. 1 bzw. § 4 Abs. 1 BauGB zum Bebauungs- und Grünordnungsplan "Sondergebiet Photovoltaik".

Der Gemeinderat Regnitzlosau billigt den vom Büro BFS+ GmbH - Büro für Städtebau und Bauleitplanung, Bamberg - ausgearbeiteten Planentwurf in der Fassung vom 29.11.2022 mit Begründung und Umweltbericht vom 29.11.2022 sowie den heute beschlossenen Planänderungen.

Die so bezeichnete und vorliegende Planfassung vom 29.11.2022 ist nach Maßgabe des § 4a Abs. 2 BauGB öffentlich auszulegen. Die Auslegung ist ortsüblich bekannt zu machen und mit dem Hinweis zu versehen, welche Arten umweltbezogener Informationen in der Gemeinde verfügbar sind, sowie dass jedermann Bedenken und Anregungen zu dem Planentwurf schriftlich oder zur Niederschrift vorbringen kann.

Die Auslegung wird weiterhin mit dem Hinweis versehen, dass nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen unberücksichtigt bleiben können.

Die Träger öffentlicher Belange sind über die Beschlüsse und die öffentliche Auslegung zu informieren. Ein geänderter Planentwurf inkl. Begründung und Umweltbericht ist, wenn nötig, beizugeben.

Das Beteiligungsverfahren ist durch das Büro BFS+ GmbH durchzuführen.

4. Feststellung der Vorschlagsliste zur Schöffenwahl

Öffentliche Auflegung der Vorschlagsliste

Lf d. Nr.	Name Geburtsname Vorname/n	Geburts-jahr	Beruf	PLZ, Wohnort, ggf. Ortsteil
1	Spitzbarth Christina, Karin	1974	Heilpädagogin	95194 Regnitzlosau
2	Kropf Hansjürgen	1956	Dipl.Verwaltungswirt	95194 Regnitzlosau
3	Reißner Michael	1960	Förderlehrer in Altersteilzeit	95194 Regnitzlosau
4	Kühne Johannes Daniel Fritz	1976	Wirtschaftsingenieur FH	95194 Regnitzlosau

5	Meißner Ralf Gerhard	1977	Betriebsleiter	95194 Regnitzlosau
6	Dimmling Wolfgang	1967	Technischer Zeichner	95194 Regnitzlosau
7	Zeeh Hans-Peter	1964	Diplom-Verwaltungswirt	95194 Regnitzlosau
8	Guber Vivien	1995	Koordinator Projektmanagement	95194 Regnitzlosau
9	Heilmann Kerstin, Andrea	1965	Krankenschwester	95194 Regnitzlosau
10	Dollinger Ursula Ruth Inge	1964	Im öffentlichen Dienst	95194 Regnitzlosau
11	Döppling Marina	1968	Industriefachwirtin	95194 Regnitzlosau
12	Kammler Martin	1982	Betriebswirt	95194 Regnitzlosau
13	Riedel Kerstin	1967	Im öffentlichen Dienst	95194 Regnitzlosau

Der Gemeinderat Regnitzlosau stimmt der Aufnahme der genannten Personen in die Vorschlagsliste für Schöffen der Gemeinde Regnitzlosau für den Amtsgerichtsbezirk Hof für die Geschäftsjahre 2024 - 2029 ohne Einwendungen zu.

5. Wiesenfest 2023 / Festlegung von Zuschüssen

Beschluss:

Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt für das Wiesenfest 2023 die Gewährung eines Zuschusses von 8,00 € je Kindergartenkind und 10,00 € je Schulkind.

Der Gemeinderat beschließt je 1 Gutschein für 1 Maß Bier und 1 Paar Bratwürste für Ehrengäste und Helfer, darüber hinaus liegt es im Ermessen des Bürgermeisters weitere Gutscheine zu vergeben.

6. Beschaffung Feuerwehr Schutzausrüstung und Zubehör

Der Gesamtbedarf für 2023 beläuft sich auf 23.218,67 € brutto.

Erfreulicherweise gibt es zahlreiche Neuzugänge in den Wehren Draisendorf, Nentschau, Regnitzlosau und Vierschau. Unter anderem werden diese damit neu ausgestattet.

Der Gemeinderat beauftragt die Verwaltung mit der Bestellung des Feuerwehrbedarfs lt. des Angebots der Firma Ludwig Feuerschutz GmbH zum Preis von 23.218,67 € brutto.

7. Beschaffung digitaler Pager für die Feuerwehr

Der Freistaat Bayern fördert die Umstellung der Alarmierung der Feuerwehren auf Digitalfunk mit einem Sonderförderprogramm. Die Förderung beträgt 550 € pro Meldeempfänger.

Die Ausschreibung der Meldeempfänger hat das Bayerische Staatsministerium des Innern, für Sport und Integration für die Kommunen durchgeführt. Aufgrund des Ausschreibungsergebnisses wurde ein Rahmenvertrag mit der Firma Motorola geschlossen. Die Kosten für ein förderfähiges Paket betragen 593,81 € Brutto.

Es werden 44 Pager für die FFW Regnitzlosau benötigt (beinhaltet sind in dieser Zahl auch die Doppelmitglieder aus den Ortsteilwehren).

Der Gemeinderat beschließt die Umstellung auf digitale Alarmierung und die Beschaffung von 44 Pager für die FFW Regnitzlosau zum Preis von 26.127,64 €.

8. Beauftragung Schall- und Geruchsgutachten Neubaugebiet Südstr.

a) Beauftragung Geruchsgutachten

Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt die Beauftragung der iMA Richter & Röckle GmbH & Co.KG zur Erstellung eines Gutachtens zu den Geruchsemissionen und -immissionen im Bereich des geplanten Baugebietes „Südstraße“. Das Honorar beträgt 5.850€ (netto).

b) Beauftragung Schallgutachten

Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt die Beauftragung der SLG Prüf- und Zertifizierungs- GmbH zur Erstellung einer Schallimmissionsprognose incl. der Auswertung einer Verkehrszählung im Bereich des geplanten Baugebietes „Südstraße“. Das Honorar beträgt 3.650 € (netto) zzgl. der Kosten für die Auswertung der Verkehrszählung von 450 € (netto).

9. (verschoben auf TOP 3)

10. Vergabe von Kanalbefahrungen im Wasserschutzgebiet

Laut Wasserwirtschaftsamt Hof ist für Abwasserleitungen und -kanäle in Wassergewinnungsbetrieben eine wiederkehrende optische Inspektion und Dichtheitsprüfung gesetzlich vorgeschrieben.

Die optische Inspektion sollte alle 5 Jahre und die Dichtheitsprüfung der Leitungen alle 10 Jahre erfolgen.

Die Gemeinde Regnitzlosau hat ca. 2.300 m Rohrleitung und ca. 80 Abwasserschächte in ihren Wasserschutzgebieten. Der überwiegende Teil befindet sich im WSG „Tiefbrunnen II Regnitztal“ (von Nentschau – Regnitzlosau).

Der Gemeinderat beschließt die Prüfung der Abwasserleitungen in Wasserschutzgebieten an die Firma WARG zum Preis von 35.914,20 € zu vergeben.

11. Bekanntgaben und Anfragen

a) Sachstandsinformationen zum Kindergarten und Umrüstung LED-Beleuchtung

Für die Antragsprüfung zum Kindergartenneubau wurden von der Regierung von Oberfranken noch Unterlagen nachgefordert. Diese werden aktuell vom Architekturbüro Hüttner erstellt. Wenn sie vorliegen, kann die Antragsprüfung abgeschlossen werden. Wir hoffen dann in Kürze die Genehmigung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn zu erhalten.

Für die Umrüstung der LED-Beleuchtung haben wir die Mitteilung zum vorzeitigen Maßnahmenbeginn erhalten. Die Beauftragung konnte somit durchgeführt werden. Hier warten wir nun auf die Mitteilung, wann der Austausch der Leuchten beginnt.

b) Bestandene Wassermeisterprüfung Daniel Wendel

Herzlichen Glückwunsch an unseren Wasserwart Daniel Wendel. Er hat seine Meisterprüfung erfolgreich abgeschlossen und gehört zu den 20 besten Absolventen.

c) Sonstiges

In der Hohenberger Straße müssen laut Bayernwerk ab der Einmündung Schwesendorfer Straße bis auf Höhe des Vereinshauses sämtliche Hausanschlüsse erneuert werden. Die Bauarbeiten werden am 12.6. beginnen und ca. 3-4 Wochen dauern. Dazu wird eine Vollsperrung der Straße notwendig sein.

Termine:

16.6. Jungbürgerversammlung

19.6. Helferkreistreffen für Flüchtlinge

Bei der Sanierung des Hallenbades fehlt laut Bürgermeister Schnabel immer noch ein Steuerteil für die Belüftungsanlage. Ein Termin für die Inbetriebnahme kann noch nicht genannt werden.