

# **Berichterstattung aus der öffentlichen Gemeinderatssitzung vom 28.11.2023**

## **1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift 11/2023 vom 24.10.2023**

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat Regnitzlosau genehmigt die Sitzungsniederschrift Nr. 12/2023 vom 24.10.2023.**

## **2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus nichtöffentlicher Sitzung**

Es liegen keine Beschlüsse aus der nichtöffentlichen Sitzung vom 24.10.2023 vor, die bekannt zu geben sind.

## **3. Bauanträge**

a) Neubau einer Unterstellhalle, Bioenergie Regnitzlosau GmbH & Co. KG, am Energiepark 1, 95194 Regnitzlosau.

### **Beschluss:**

**Der Gemeinderat erteilt sein gemeindliches Einvernehmen zum Vorhaben.**

## **4. Vorstellung Gemeinde App**

Die Fa. Comema GmbH stellte die Gemeindeapp vor. Sie bietet vielfältige Informations- und Nutzungsmöglichkeiten. Unter anderem ist es mit Hilfe von Push-Nachrichten möglich, bei Wasserrohrbrüchen oder Schulausfall die Bürger aktiv und schnell zu erreichen. Die App wird individuell auf die Bedürfnisse der Kommune abgestimmt und entwickelt. Die Bürgerinnen und Bürger landen nicht auf einem Online-Portal, sondern laden sich ihre einzigartige "Digitale Heimat" herunter. Die Pflege der App ist deutlich einfach, als bei der Homepage

## **5. Beantragung Städtebauliches Budget für 2024**

Die Gemeinde Regnitzlosau unterstützt bereits seit mehreren Jahren die Hauseigentümer im Sanierungsgebiet bei der Ertüchtigung ihrer Fassade sowie Dach und Einfriedung. Seit 2020 stellt die Regierung von Oberfranken den Gemeinden ein jährliches Budget zur Verfügung, im Rahmen dessen Sanierungsvereinbarungen abgeschlossen werden können. Bis 2019 bedurfte jede Maßnahme einer Einzelgenehmigung.

Die Verwaltung erstellt den Zuwendungsantrag für das Budget 2024 sowie die Beratungsleistungen in nachfolgendem Umfang:

### Kommunales Förderprogramm:

Förderfähige Kosten (ffK)	50.000,00 €	
max:		
Zuwendungshöhe:	15.000,00 €	(= 30 % der ffK)
Anteil Freistaat:	12.000,00 €	(= 80 % der Zuwendungshöhe)
Anteil Gemeinde:	3.000,00 €	(= 20 % der Zuwendungshöhe)
Eigenanteil Hauseigentümer:	35.000,00 €	(= 70 % der ffK)

### Beratungsleistungen (Sanierungsberatung für Hauseigentümer):

Förderfähige Kosten (ffK):	1.500,00 €	
Zuwendungshöhe:	1.200,00 €	(= 80 % der ffK)
Eigenanteil Gemeinde:	300,00 €	(= 20 % der ffK)

Die Beratungsleistungen im Rahmen des kommunalen Förderprogrammes sind für die Hauseigentümer kostenfrei.

### Beschluss

**Der Gemeinderat beschließt die Durchführung des kommunalen Förderprogrammes gemäß Nr. 20.1. StBauFR nebst Beratungsleistungen für das Jahr 2024.**

### 6. Bau Flüßeradweg Teilabschnitte 78 und 79 Vergabe Asphaltwegebau und Brückenbau

Die Planungen zum Bau des Main-Saale-Elster Radweges laufen bereits seit einigen Jahren. Der Flüßeradweg soll nun nach eingehenden Vorprüfungen in den Bereichen 78 und 79 begonnen werden. Im Gemeindegebiet ist dies der Bereich zwischen Draisendorf und Vierschau sowie der Verlängerung bis zur Klötzlamühle. Die beiden Abschnitte haben eine Gesamtlänge von 1700 Metern. Außerdem ist im Abschnitt 78 ein Brückenneubau für eine Rad- und Fußgängerbrücke vorgesehen.

Für die Maßnahme sind Förderanträge gestellt. Aktuell scheint eine Förderung in Höhe von 50% gesichert, weitere Mittel aus ergänzenden Förderprogrammen wurden beantragt.

Der Baubeginn ist für das Frühjahr 2024 geplant bzw. hängt von den Bewilligungen der Fördermittel ab.

### Beschluss:

**Der Gemeinderat Regnitzlosau beschließt, vorbehaltlich der Klärung der Grundstücksverhältnisse im Bereich des Abschnittes 78, die Vergabe der Asphalt- und Brückenbauarbeiten an die Firma Hoch- und Tiefbau Reichenbach GmbH zum Angebotspreis in Höhe von 761.661,13€.**

## **7. Bericht über die überörtliche Prüfung der Jahresabrechnungen 2016 bis 2020**

**Dem Gemeinderat wurde der komplette Prüfungsbericht der Jahresrechnung 2016 bis 2020 in digitaler Form vorgelegt. Bis spätestens 01.02.2024 ist dem Landratsamt ein Sachstandsbericht zu den einzelnen Textziffern vorzulegen.**

Durch Bürgermeister Schnabel werden die Ergebnisse des Prüfungsberichtes in der Gemeinderatssitzung am 28.11.2023 erläutert.

Der Gemeinderat erhält ebenso wie das Landratsamt den noch zu erstellenden Sachstandsbericht und wird über die Erledigung der Textziffern in regelmäßigen Abständen informiert.

## **8. Bekanntgaben und Anfragen**

### **a) Ausführungen Erörterungstermin Tennet**

Die Gemeinde hat die Erwiderungen des Vorhabenträgers zu den Einwendungen zum Süd-Ost-Link erhalten. Weitere Schritte sind nicht notwendig.

### **b) Neue Jugendfachkraft Alexandra Hensel ab Januar 2024**

Frau Hensel übernimmt ab Januar freiberuflich die Stelle der Jugendfachkraft.

Neben dem wöchentlichen Jugendtreff wird sie sich auch um das Ferienprogramm und die Zusammenarbeit mit den örtlichen Vereinen kümmern.

### **c) Sachstand Umrüstung LED Leuchten und Änderung der Beleuchtungszeiten**

Die LED-Umrüstung der Straßenbeleuchtung im Gemeindegebiet ist fast abgeschlossen. Bürger können der Gemeinde melden, falls an den Leuchten noch Einstellungen vorzunehmen sind. Die

Meldungen werden dann gesammelt an das Bayernwerk weitergeleitet.

### **d) Sitzungstermine 2024**

Sitzungstermine für das Jahr 2024 wurden bekannt gegeben.