

# Niederschrift über die Sitzung Nr. 09/2021

des Gemeinderates Regnitzlosau am **27.07.2021** in der Turnhalle der Grundschule, Schulstraße 11 in Regnitzlosau.

Die 14 ehrenamtlichen Mitglieder waren ordnungsgemäß geladen.

## Anwesend sind:

1. Bürgermeister Jürgen Schnabel;

## Gemeinderatsmitglieder:

Jennifer Bernreuther, Marcus Birner, Ute Hopperdietzel, Helmut Kaiser, Mirjam Kühne, Dietmar Luding, Fritz Pabel, Kerstin Riedel, Markus Rödel, Sandra Schnabel, Simon Schleicher, Manuel Sörgel;

## Verwaltung:

Lars Hermersdorfer

## Nicht anwesend sind:

Frank Hopperdietzel	Dienstlich
Oliver Geyer	Dienstlich

Beschlussfähigkeit des Gemeinderates ist gegeben und wurde festgestellt.

Vorsitzender:	1. Bürgermeister Jürgen Schnabel
Schriftführer:	Lars Hermersdorfer

Die Sitzung ist öffentlich.

Die Punkte 8 bis 12 werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

Sitzungsdauer: 19:30 Uhr bis 22:10 Uhr

---

## Tagesordnung:

### **Öffentliche Sitzung**

1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 07/2021 vom 08.06.2021
2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 08.06.2021 und vom 13.07.2021
3. Bauanträge
4. Regionalplan Region Chemnitz;  
Entwurf für die öffentliche Auslegung und Beteiligung gemäß § 9 (3) Raumordnungsgesetz (ROG) in Verbindung mit § 6 des Gesetzes zur Raumordnung und Landesplanung des Freistaates Sachsen (Landesplanungsgesetz – SächsLPIG)
5. Haushaltsführung der Gemeinde Regnitzlosau 2021; Halbjahresbericht
6. Sicherheitsbericht 2020

## 7. Bekanntgaben und Anfragen

### **Nichtöffentliche Sitzung**

\*Nicht abgedruckt\*

Die Ladung zu dieser Sitzung erfolgte ordnungs- und fristgemäß. Die Beschlussfähigkeit des Gremiums ist gegeben. Einwendungen gegen die Tagesordnung bestehen nicht.

### **1. Genehmigung der Sitzungsniederschrift Nr. 07/2021 vom 08.06.2021**

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Regnitzlosau genehmigt die Sitzungsniederschrift Nr. 07/2021 vom 08.06.2021 ohne Einwendungen.

*Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0*

### **2. Bekanntgabe von Beschlüssen aus der nichtöffentlichen Gemeinderatssitzung vom 08.06.2021 und vom 13.07.2021**

#### **Nichtöffentliche Gemeinderatssitzung vom 08.06.2021**

- Eine Nutzungsvereinbarung für einen Kiesstrand auf den Grundstücken Fl.Nrn. 62 und 62/3 Gemarkung Regnitzlosau wurde geschlossen;
- Beschaffung eines Spielgerätes für den Aussenortspielplatz Trogenau;
- Ein neues Kommunalfahrzeugs inkl. Leasing wurde beschlossen und bereits bestellt.

#### **Nichtöffentliche Gemeinderatssitzung vom 13.07.2021**

- Die bestehende Wasserleitung in Neukühschwitz muss verlängert werden. Diesbezüglich wurde die Auftragsvergabe für Bauleistungen beschlossen;
- Neubau des Kunststoffbelags des Schulsportplatzes
  - a) dringliche Anordnung wurde bekanntgegeben
  - b) Nachtragsangebot wurde vergeben
  - c) Vorankündigung überplanmäßige Ausgabe;
- Abbruch des Anwesens Hauptstraße 16;

Der Bürgermeister wurde vom Gemeinderat ermächtigt, die Auftragsvergabe für die Gewerke Fassadenverkleidung und Wärmedämm-Verbundsystem (WDVS), mit vorheriger Information an die Fraktionsvorsitzenden, durchzuführen;

- Die Beschaffung von Steinauftausalz wurde beschlossen;
- Die Beschaffung eines Leckortungsgerätes für die Wasserversorgung wurde beschlossen;
- Das Abfräsen von Straßenbanketten und Räumung von Straßenentwässerungsgräben an Gemeindeverbindungs- und Ortsstraßen der Gemeinde Regnitzlosau wurde beschlossen;
- Die Planungsleistungen für die Sanierung des Lehrschwimmbeckens wurden vergeben.

### **3. Bauanträge**

#### **Einbau einer Schleppdachgaube auf FlNr. 55 Gem. Vierschau (Vierschau 32, Regnitzlosau) Bauherr: Andreas Jahn**

Das Bauvorhaben liegt im bauplanungsrechtlichen Innenbereich nach § 34 BauGB. Erschließung ist gesichert.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen mit der Zulässigkeit des Vorhabens. Das Einvernehmen wird vorbehaltlos erteilt.

*Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0*

#### **Erweiterungsbau mit einem Vorbaubalkon auf FlNr. 729/4 Gem. Regnitzlosau (Schöpferloh 1, Regnitzlosau) Bauherr: Gerhard und Lydia Meißner**

Das Bauvorhaben liegt im bauplanungsrechtlichen Innenbereich nach § 34 BauGB. Erschließung ist gesichert.

#### **Beschluss:**

Der Gemeinderat erteilt sein Einvernehmen mit der Zulässigkeit des Vorhabens. Das Einvernehmen wird vorbehaltlos erteilt.

*Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0*

### **4. Regionalplan Region Chemnitz:**

**Entwurf für die öffentliche Auslegung und Beteiligung gemäß § 9 (3) Raumordnungsgesetz (ROG) in Verbindung mit § 6 des Gesetzes zur Raumordnung und Landesplanung des Freistaates Sachsen (Landesplanungsgesetz – SächsLPIG)**

Auf Grund des Beschlusses Nr. 02/2021 der 28. Sitzung der Verbandsversammlung des Planungsverbandes Region Chemnitz vom 4. Mai 2021 führt der Planungsverband Region Chemnitz im Zeitraum vom 5. Juli 2021 bis zum 20. August 2021 die öffentliche Auslegung und Beteiligung am Entwurf des Regionalplanes Region Chemnitz gemäß § 9 Abs. 3 ROG i. V. m. § 6 SächsLPIG.

Der Regionalplan Region Chemnitz setzt als überörtliche, überfachliche und zusammenfassende räumliche Gesamtplanung auf der Grundlage des Raumordnungsgesetzes (ROG), des Sächsischen Landesplanungsgesetzes (SächsLPIG) und des Landesentwicklungsplanes 2013 (LEP 2013) den verbindlichen Rahmen für die räumliche Ordnung und Entwicklung der Region. Nach § 6 Abs. 4 des Sächsischen Naturschutzgesetzes (SächsNatSchG) ist zugleich der Landschaftsrahmenplan in den Regionalplan einbezogen.

Die Inhalte des Regionalplanes bestehen im Wesentlichen aus

- einem **Leitbild der Region** (ohne Bindungswirkung) und aus dem LEP 2013 abgeleiteten **Handlungsschwerpunkten** des Regionalplanes als thematisch orientierter Überblick der wesentlichen regionalen Erfordernisse der Raumordnung,
- Grundsätzen und Zielen zur **Raum- und Siedlungsstruktur** (insbesondere zur teilräumlichen Entwicklung, regionalen Siedlungsentwicklung, zu Zentralen Orten, Schwerpunktbereichen für Siedlungsentwicklungen, Achsen, Regionalen Grünzügen und Grünzäsuren, Handel, Tourismus und Erholung sowie der Regionalentwicklung),
- Grundsätzen und Zielen zur **Freiraumstruktur** (insbesondere zu Schutz, Pflege und Entwicklung von Natur und Landschaft, Wasser, Land- und Forstwirtschaft sowie Rohstoffsicherung und -gewinnung) sowie
- Grundsätzen und Zielen zur **Infrastruktur** (insbesondere zu Verkehr, Energieversorgung und Erneuerbaren Energien, Telekommunikation, Daseinsvorsorge und Verteidigung).

Der Entwurf des Regionalplanes Region Chemnitz mit seiner Begründung und den Anlagen steht während der Auslegungszeit darüber hinaus auch auf der Homepage des Planungsverbandes Region Chemnitz unter [www.pv-rc.de](http://www.pv-rc.de) zur Einsichtnahme und zum Download bereit.

Seitens der Verwaltung gibt es keine relevanten Anmerkungen zur Regionalplanung.

### **Beschluss:**

Der Gemeinderat Regnitzlosau erhebt gegen den Regionalplan Region Chemnitz keine Einwände. Auf die Abgabe einer Stellungnahme kann verzichtet werden, eine Fehlmeldung ist zu erstatten.

*Abstimmungsergebnis: Ja 13 Nein 0*

## **5. Haushaltsführung der Gemeinde Regnitzlosau 2021; Halbjahresbericht**

Der Vorsitzende führt kurz in den Tagesordnungspunkt ein und übergibt anschließend das Wort an den Kämmerer Lars Hermersdorfer. Herr Hermersdorfer erläutert die wesentlichen Punkte der Vorlage.

### **Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Verwaltungshaushalt:**

Im Rahmen des Haushaltsvollzugs stellten sich die nachfolgenden über-/außerplanmäßige Ausgaben im Verwaltungshaushalt heraus:

- **Beschaffung von EDV-Technik für HoferLandLieferbus (7920.5200)**  
Die Möglichkeit zur Beschaffung der EDV-Technik hat sich erst nach der Haushaltsplanung herausgestellt. Die Deckung der außerplanmäßigen Ausgabe konnte im selben Unterabschnitt (7920) sichergestellt werden. Bewilligung der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **1.300 €** am 27.04.2021 durch den 1. Bürgermeister.
- **Dienstreisen der Feuerwehr (1300.6540)**  
Im Zusammenhang mit der Beschaffung des neuen TLF 3000 wurden Dienstreisen durch Feuerwehrangehörige durchgeführt, jedoch kein Ansatz im Haushalt gebildet. Die Deckung der außerplanmäßigen Ausgabe konnte im selben Unterabschnitt (1300) sichergestellt werden. Bewilligung der außerplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **500 €** am 27.04.2021 und 10.06.2021 durch den 1. Bürgermeister.
- **Bewirtschaftung der Grundstücke und Gebäude im Bereich Wasserversorgung (8151.5400)**  
Der Ansatz auf vorstehender Haushaltsstelle wurde im Rahmen der Haushaltsplanung zu niedrig eingeschätzt. Eine Deckung der überplanmäßigen Ausgabe war durch Einsparungen bei der Bewirtschaftung der Grundstücke und Gebäude im Bereich Schule und Schule-Sportanlagen möglich. Bewilligung der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **2.078,88 €** am 21.06.2021 durch den 1. Bürgermeister.
- **Bewirtschaftung der Grundstücke und Gebäude im Bereich des unbebauten Grundbesitzes (8811.5400)**  
Der Ansatz auf vorstehender Haushaltsstelle wurde im Rahmen der Haushaltsplanung zu niedrig eingeschätzt. Eine Deckung der überplanmäßigen Ausgabe war durch Einsparungen bei der Bewirtschaftung der Grundstücke und Gebäude im Bereich Schule und Schule-Sportanlagen möglich. Bewilligung der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **302,74 €** am 21.06.2021 durch den 1. Bürgermeister.
- **Verwaltungs- und Zweckausstattung Rathaus (0600.5200)**  
Die Leasingraten für das neue Multifunktionsgerät im 1. OG waren ursprünglich auf der Haushaltsstelle 0600.6500 (Bürobedarf Rathaus) geplant. Vorstehende Zuordnung war jedoch nicht korrekt, der Fehler wurde im Rahmen einer überplanmäßigen Ausgabe

korrigiert und die Leasingarten richtigerweise der Verwaltungs- und Zweckausstattung zugeordnet. Bewilligung der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **900 €** am 01.07.2021 durch den 1. Bürgermeister.

- **Kontoführungsgebühren / Verwahrtgelte (0300.6580)**  
Auf Grund eines zwischenzeitlich hohen Kontostandes sind entsprechend höhere Verwahrtgelte angefallen. Die Jahressollstellung für die Kontoführungsgebühren sowie weitere zu erwartende Verwahrtgelte erforderten die Bewilligung einer überplanmäßigen Ausgabe. Diese werden über nicht benötigte Mittel für Öffentliche Bekanntmachungen/Amtsblatt gedeckt. Bewilligung der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **2.000 €** am 09.07.2021 durch den 1. Bürgermeister.
- **Präsente für Neugeborene (4900.7880)**  
Der Ansatz auf vorstehender Haushaltsstelle wurde im Rahmen der Haushaltsplanung zu niedrig eingeschätzt. Eine Deckung der überplanmäßigen Ausgabe war durch Mehreinnahmen bei den Benutzungsgebühren im Bereich Brandschutz möglich. Bewilligung der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **500 €** am 09.07.2021 durch den 1. Bürgermeister.

#### **Über- und außerplanmäßige Ausgaben im Vermögenhaushalt:**

Im Rahmen des Haushaltsvollzugs stellten sich die nachfolgenden über-/außerplanmäßige Ausgaben im Vermögenhaushalt heraus:

- **Tiefbaumaßnahmen im Bereich Wasserversorgung (8151.9500)**  
Der Gemeinderat Regnitzlosau hat in seiner Sitzung vom 08.06.2021 die außerplanmäßige Ausgabe und deren Deckung in Höhe von **8.500 €** beschlossen. Bzgl. der Sachverhaltsdarstellung wird auf die damalige Sitzungsvorlage verwiesen.
- **Stele Dreiländereck (5921.9400)**  
Für die Ertüchtigung der Stele Dreiländereck wurde nochmals eine Rechnung für Nacharbeiten gestellt, welche bei der Haushaltsplanung nicht beachtet wurde. Gleichzeitig hat sich aber unerwartet die Gemeinde Eichigt (Vogtlandkreis) an der Stele beteiligt. Insoweit konnte die überplanmäßige Ausgabe im selben Unterabschnitt gedeckt werden. Bewilligung der überplanmäßigen Ausgabe in Höhe von **363,82 €** am 14.06.2021 durch den 1. Bürgermeister.

#### **Stand der Steuern und sonstigen Zuweisungen im Verwaltungshaushalt:**

- **Grundsteuer A (9000.0001) – Jahressollstellung bereits erfolgt!**  
Ansatz: 35.500 €  
Haushaltssoll: **35.760 € (+ 260 €)**
- **Grundsteuer B (9000.0010) – Jahressollstellung bereits erfolgt!**  
Ansatz: 220.700 €  
Haushaltssoll: **227.432 € (+ 6.732 €)**

- **Gewerbesteuer** (9000.0030) – Jahressollstellung bereits erfolgt!  
Ansatz: 252.700 €  
Haushaltssoll: **301.489 €** (+ 48.789 €)
  - **Gemeindeanteil an der Einkommenssteuer** (9000.0100)  
Ansatz: 1.190.200 €  
Haushaltssoll: **571.426 €** (- 23.674 € ggü. Erfüllungsgrad 50 %)
  - **Gemeindeanteil an der Umsatzsteuer** (9000.0120)  
Ansatz: 52.700 €  
Haushaltssoll: **24.467 €** (- 1.883 € ggü. Erfüllungsgrad 50 %)
  - **Hundesteuer** (9000.0220) – Jahressollstellung bereits erfolgt!  
Ansatz: 13.000 €  
Haushaltssoll: **14.525 €** (+ 1.525 €)
  - **Schlüsselzuweisungen** (9000.0410) – Jahressollstellung bereits erfolgt!  
Ansatz: 1.035.036 €  
Haushaltssoll: **1.035.036 €** (+/- 0 €)
  - **Sonstige allgem. Zuweisungen vom Land** (9000.0610) – Jahressollstellung bereits erfolgt!  
Ansatz: 56.000 €  
Haushaltssoll: **49.653 €** (- 6.348 €\*)
- \* Der Anteil an der Grunderwerbssteuer für das 3. und 4. Quartal 2021 steht noch aus.
- **Einkommenssteuerersatz** (9000.0615)  
Ansatz: 88.700 €  
Haushaltssoll: **34.547 €** (- 9.803 € ggü. Erfüllungsgrad 50 %)

#### **Bearbeitungsstand der Maßnahmen im Vermögenshaushalt:**

- **Ratsinformationssystem** (0000.9340)  
Nicht abgeschlossen, Auftragsvergabe an Softwareanbieter soll im zweiten Halbjahr erfolgen.
- **Büroeinrichtung, Küche, EDV-Technik, mobile Leinwand** (0600.9350)  
Abgeschlossen, Haushaltsansatz wurde nicht überschritten.
- **Verkabelung Beamer Sitzungssaal und Büro Kämmerer** (0600.9400)  
Abgeschlossen, Haushaltsansatz wurde nicht überschritten.

- 
- **Glasfaseranschluss Rathaus mit Baubegleitung (0600.9500)**  
Nicht abgeschlossen, die Ausführung der Baumaßnahme steht aber unmittelbar bevor. Die bewilligten Zuwendungen (0600.3610) werden erst nach Prüfung des Verwendungsnachweises eingereicht. Der Verwendungsnachweis erfolgt zügig nach Abrechnung der Maßnahme.  
Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.
  - **Beschaffung TLF 3000 für die FFW Regnitzlosau (1300.9350)**  
Maßnahme wird erst in 2022 abgeschlossen. Die Fa. Schlingmann hat den Abschlag für den Aufbau in Rechnung gestellt, für die Beladung liegt noch keine Rechnung vor.  
Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.
  - **Beschaffung Ausrüstungsgegenstände und Monitor für TLF 3000 (1300.9350)**  
Nicht abgeschlossen, aber schon beauftragt und teilweise abgerechnet. Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.
  - **Sektionaltor FFW Draisendorf (1300.9400)**  
Nicht abgeschlossen, aber beauftragt. Mit dem Einbau ist im zweiten Halbjahr zu rechnen.  
Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.
  - **Sanierung Lehrschwimmbecken (2101.9400)**  
Nicht abgeschlossen, die Auftragsvergabe für die Planungsleistung wurde im Gemeinderat am 13.07.2021 beschlossen. Je nach Auftragslage und Kostenhorizont könnte noch im Jahr 2021 begonnen werden, ein Abschluss der Baumaßnahme im Haushaltsjahr ist aber unwahrscheinlich. Derzeit kann noch nicht beurteilt werden, ob der Haushaltsansatz ausreicht.
  - **Kunststoffbelag Schulsportplatz (2101.9500)**  
Nicht abgeschlossen, die Baumaßnahme wird aber gegenwärtig ausgeführt, sodass kurzfristig mit einem Abschluss gerechnet wird. Der Haushaltsansatz wird überschritten.
  - **Unfallschaden Außenleuchte Schule von 2018 (2110.9500)**  
Nicht abgeschlossen, die Wiederherstellung steht aber unmittelbar bevor. Evtl. ist nur eine Teilreparatur der Leuchte notwendig, sodass die Ausgaben im Verwaltungshaushalt gebucht werden müssen.
  - **Zuwendungen für verschiedene abgeschlossene Maßnahmen der Schule (2110.3610)**  
Sämtliche Verwendungsnachweise wurden eingereicht, die Zuwendungen wurden zum Teil schon ausgezahlt. Für die Generalsanierung Schule (KIP) wurde eine Nachförderung für die entstandene Kostenmehrung in Aussicht gestellt, über welche allerdings erst in 2022 entschieden werden kann. Die ausstehende Schlussrate (60.000 €) + die Nachförderung wird dann wahrscheinlich in 2022 ausgezahlt.
  - **Lehrerdienstgeräte (Notebooks) und Luftreinigungsgeräte (2110.9350)**



Abgeschlossen, Haushaltsansatz wurde nicht überschritten. Für die bewilligten Zuwendungen wurden die Verwendungsnachweise erstellt (siehe Ausführungen zu „Zuwendungen für verschiedene abgeschlossene Maßnahmen der Schule“).

- **Rolltürenschränk, Trennschiede, Ordnungsschränk und Bürostühle für Schule (2110.9350)**  
Nicht abgeschlossen, Auftragserteilung erfolgt voraussichtlich zu Beginn des neuen Schuljahres. Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.
- **Sanierung/Ersatzneubau Kita (4641.9880)**  
Maßnahme wird erst in 2023 abgeschlossen. Der Zuwendungsantrag wurde eingereicht, derzeit wird an dessen Vervollständigung gearbeitet. Die Vereinbarung über die Höhe des Baukostenzuschusses steht noch aus.
- **Förderung an die SGR für Kunstrasenplatz (5531.9880)**  
Zuwendungsraten werden über 6 Jahre ausgezahlt. Die erste Zuwendungsrate wird dieses Jahr abgerufen. Haushaltsansatz wird nicht überschritten.
- **Errichtung/Ertüchtigung Spielplätze und Planungskosten Pumptrack (5931.9350)**  
Nicht abgeschlossen, jedoch wurden bereits neue Spielgeräte in Auftrag gegeben. Die Konzeption für einen neuen Spielplatz wird derzeit erarbeitet. Die Errichtung eines Pumptrack wird in Zusammenhang mit der Sanierung der ehem. Deponie „Am Klötzlamühlweg“ geprüft.
- **Flüßeradweg (5941.9320 und 5941.9400)**  
Nicht abgeschlossen, mit den Verhandlungen für den Grunderwerb wurde noch nicht begonnen, da die Streckenführung nicht abschließend geklärt ist. Die Raten für den Eigenanteil werden zum vertraglich vereinbarten Zeitpunkt an den Landkreis gezahlt.
- **Kommunales Förderprogramm (6151.9880)**  
Nicht abgeschlossen, jedoch wurde der Verwendungsnachweis für die Maßnahmen aus 2020 bei der Regierung von Oberfranken eingereicht. Sobald die staatlichen Zuschüsse eingegangen sind (6151.3610), dann werden die Zuwendungen an die Eigentümer zusammen mit dem gemeindlichen Zuschussanteil ausgezahlt. Haushaltsansatz wird nicht überschritten.
- **Verkauf von Baugrundstücken im Baugebiet Muckenbühl III (6200.3400 und 6200.9880)**  
Abgeschlossen, sämtliche Grundstücke wurden verkauft. Kaufpreinsnachlässe für Kinder wurden in keinem Fall gewährt, weshalb die Ausgabehaushaltsstelle nicht belastet wurde.

- **Zuweisungen im Bereich Straßenbau und Straßenausbaupauschalen (6300.3610)**  
Nicht abgeschlossen, da der Verwendungsnachweis für die Baumaßnahme Sanierung GV-Str. von St. 2192 bis Raitschin (in 2020 eingereicht) noch nicht abschließend bearbeitet wurde. Die Straßenausbaupauschalen nach Art. 13h BayFAG sind mit 47.544,00 € erheblich höher ausgefallen, als geplant (geplante Einnahme 26.300 €). Daher ist hier mit einer überplanmäßigen Einnahme zu rechnen.
- **Beschaffung von beweglichen Sachen im Bereich Gemeindestraße (6300.9350)**  
Nicht abgeschlossen, es wurden zwar bereits Gegenstände beschafft (z. B. Geschwindigkeitsmesstafel, Bauzaunfelder, Schweißgerät etc.), allerdings ist bis dato die Ersatzbeschaffung Holder (Leasing) noch nicht abgeschlossen. Der Abschluss des Leasingvertrages erfolgt in Kürze. Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.
- **Dacherneuerung Bauhofgebäude (6300.9400)**  
Nicht abgeschlossen, derzeit wird das bereits vorliegende Angebot vom Dachdecker (Stand 2020) überarbeitet. Der Umfang gestaltet sich jedoch deutlich kleiner, als ursprünglich geplant, daher ist mit Minderausgaben zu rechnen.
- **Beschaffung und Errichtung Container mit Aufenthaltsfunktion (6300.9400)**  
Maßnahme bis zum Jahresende zurückgestellt, da alternative Unterbringung des Gemeindebauhofes geprüft wird.
- **Planungsleistungen für Sanierung Kernwege (6300.9500)**  
Noch nicht angestoßen, im Laufe des zweiten Halbjahres werden Gespräche mit der Fördermittelbehörde (Amt für Ländl. Entwicklung) zur weiteren Vorgehensweise geführt
- **Erneuerung Straßenbeleuchtung und Umrüstung LED (6701.9600)**  
Nicht abgeschlossen. Die Erneuerung der Straßenbeleuchtung in Kirchbrünlein ist beauftragt, aber noch nicht durchgeführt. Des Weiteren ist in Trogenau eine Änderung der bestehenden Straßenbeleuchtung geplant, im Zuge dessen soll im vorstehenden Ortsteil gleich auf LED umgerüstet werden. Haushaltsansatz könnte überschritten werden, allerdings fehlt für die Umrüstung in Trogenau noch ein konkretes Vertragsangebot.
- **Herstellungsbeiträge Kanal (7000.3500)**  
Der Bearbeitungsrückstand wurde größtenteils abgearbeitet. Ausstehend sind noch die Beiträge im Zusammenhang mit der Herstellung der Abwasseranlage Mühlberg. Es werden überplanmäßige Einnahmen erwartet.
- **Beschaffung von beweglichen Sachen im Bereich Abwasser (7000.9350)**  
Nicht abgeschlossen, die Ausstattungsgegenstände werden bzw. wurden bereits beauftragt. Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.
- **Material für Ausbau Rührwerk (7000.9400)**  
Nicht abgeschlossen, derzeit werden Angebote eingeholt.

- 
- **Planungskosten Grobrechenanlage (7000.9400)**  
Nicht abgeschlossen, über den anhängigen Rechtsstreit wurde noch nicht entschieden.
  - **Umbauarbeiten Löschteich Osseck a. Wald (7000.9500)**  
Abgeschlossen. Nach erfolgter Abnahme steht noch die Abrechnung aus. Es sind Kostenmehrungen von ca. 2.200 € zu erwarten.
  - **Probenahme (Kontrollschächte) für Posseck und Faßmannsreuth (7000.9500)**  
Nicht abgeschlossen, die Leistung muss aus zeitlichen Gründen in das Jahr 2022 verschoben werden.
  - **Planungskosten für Maßnahmen in 2022 (Abwasser) (7000.9500)**  
Nicht abgeschlossen, die Ingenieurleistung wurde beauftragt und wird noch dieses Jahr zumindest teilweise abgerechnet.
  - **Planungskosten für Misch- und Ausgleichsbecken (7006.9500)**  
Nicht abgeschlossen, derzeit laufen noch die Verhandlungen mit dem Nutzer zwecks Verkauf. Anschließend können Planungsleistungen vergeben werden.
  - **Sanierung ehem. Hausmüldeponie „Am Klötzlamühlweg“ (7210.9500)**  
Maßnahme wird erst in 2022 abgeschlossen. Derzeit wird die LPh. 3 und 4 abgearbeitet. Nachdem der Sanierungsplan mit den Anliegern abgestimmt ist, werden voraussichtlich im vierten Quartal die Bauleistungen vergeben.
  - **Flächenerwerb interkommunales Gewerbegebiet (7900.9320)**  
Erste Gespräche wurden bereits geführt, bisher aber ohne konkrete Ergebnisse. Die Verhandlungen werden fortgeführt.
  - **Breitbanderschließung III. Verfahren (7910.9870)**  
Nicht abgeschlossen, die für 2021 angekündigten Planungsleistungen wurden bisher nicht abgerechnet. Haushaltsansatz wird ausreichen, da die Deckung der Wirtschaftlichkeitslücke bereits fest vereinbart wurde.
  - **Herstellungsbeiträge Wasser (8151.3500)**  
Der Bearbeitungsrückstand wurde größtenteils abgearbeitet. Es sind überplanmäßige Einnahmen zu verzeichnen.
  - **Beschaffung Rohrbruchsuchgerät für die Wasserversorgung (8151.9350)**  
Nicht abgeschlossen, die Auftragsvergabe erfolgte in der Gemeinderatssitzung vom 13.07.2021. Abrechnung erfolgt noch in 2021. Haushaltsansatz wird nicht überschritten.
  - **EDV-Technik für die Wasserversorgung (8151.9350)**  
Nicht abgeschlossen, die Beschaffung ist für das zweite Halbjahr vorgesehen. Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.

- **Hydrozonanlage Aufbereitung Trogenau (8151.9400)**  
Nicht abgeschlossen, Auftragsvergabe erfolgte bereits in 2020, jedoch hat die Anlage eine Lieferzeit von ca. 1 Jahr. Lieferung und Einbau sind im Herbst vorgesehen. Ansatz wird ausreichen.
- **Erneuerung SPS-Anlagen, Planungskosten und 1. BA (8151.9400)**  
Maßnahme wird erst in 2023 abgeschlossen. Die Planungsleistungen werden in der Gemeinderatsitzung am 27.07.2021 vergeben.
- **Verkauf Postplatz 4 (8800.3400)**  
Erste Gespräche wurden bereits geführt, bisher aber ohne konkrete Ergebnisse. Die Verhandlungen werden fortgeführt.
- **Abbruch und Nachnutzung Hauptstr. 16 (8800.9400)**  
Nicht abgeschlossen. Abbruch erfolgte noch in 2020, derzeit laufen die Ausschreibungen für die Ertüchtigung der Fassade am Nachbargebäude. Des Weiteren sollen in diesem Jahr noch die Freianlagen ausgeschrieben werden. Die Fördermittelbehörde hat auf Antrag der Gemeinde den Bewilligungszeitraum bis 30.06.2022 verlängert.
- **Sanierung gemeindlicher Wohnungen (8800.9400)**  
Abgeschlossen, die Wohnung Brunnenplatz 5 wurde saniert und wieder vermietet. Derzeit stehe auch keine weiteren Wohnungssanierungen an. Der vorgesehene Ansatz (30.000 €) wurde leicht überschritten, kann aber innerhalb der Haushaltsstelle ausgeglichen werden.
- **Planungskosten für Errichtung Dorfgemeinschaftshaus Vierschau (8800.9400)**  
Bis auf weiteres zurückgestellt, da die Finanzierung der Gesamtmaßnahme kurz- bzw. mittelfristig nicht gesichert ist.
- **Verkauf Uferweg 2 (8811.3400)**  
Erste Gespräche wurden bereits geführt, bisher aber ohne konkrete Ergebnisse. Die Verhandlungen werden fortgeführt.
- **Erwerb Fl.Nr. 643 Gem. Vierschau (8811.9320)**  
Nicht abgeschlossen, die Beurkundung erfolgte zwar bereits am 08.01.2021, jedoch ist im Grundbuch noch eine Belastung in Abteilung II zu löschen. Die Löschung verzögert sich allerdings, weshalb auch noch keine Kaufpreiszahlung erfolgte. Haushaltsansatz wird voraussichtlich nicht überschritten.

Seitens der Gemeinderatsmitglieder gab es keine Anmerkungen oder Nachfragen.

## **6. Sicherheitsbericht 2020**

Erster Bürgermeister Jürgen Schnabel stellt ausführlich den Sicherheitsbericht 2020 der Polizeistation Rehau für das Gemeindegebiet Regnitzlosau vor. Der Sicherheitsbericht liegt der Niederschrift bei.

Vom Gremium gab es keine Anfragen.

## **7. Bekanntgaben und Anfragen**

### **a) Hochwasserereignisse vom 13.07.2021**

Der Vorsitzende spricht die Hochwassersituation an. Die Hochwasserlage am 13.07.2021 und den Folgetagen hat Schäden im gesamten Gemeindegebiet hinterlassen (Verlust / Beschädigung Hausrat sowie Schäden an Gebäuden privater oder gewerblicher Eigentümer, Schäden an der gemeindlichen Infrastruktur).

Die Gemeinde hat einen Entsorgungscontainer zur Verfügung gestellt und ein Spendenkonto eingerichtet. Erster Bürgermeister Jürgen Schnabel bedankt sich in diesem Zusammenhang über die hohe Spendenbereitschaft. Das Engagement der Stadt Schönwald (Abhaltung eines Stadtmarktes zu Gunsten der Hochwasseropfer) wird ebenfalls positiv hervorgehoben. Der Stiftungsrat wird zeitnah zusammentreten und über die Verteilung der Spendengelder entscheiden.

Der Freistaat Bayern hat Soforthilfen für die Hochwasseropfer zur Verfügung gestellt., Anträge können elektronisch auf der Webseite des Landkreises Hof heruntergeladen oder in Papierform bei der Gemeinde Regnitzlosau abgeholt werden. Der Vorsitzende ruft die Betroffenen auf, die Soforthilfen in Anspruch zu nehmen.

Gemeinsam mit dem Wasserwirtschaftsamt und der Feuerwehr sollen neuralgische Punkte begutachtet und ggf. beim Hochwasserschutz nachgesteuert werden.

Der Regnitzsteg wurde kurzfristig durch ein geeignetes Ingenieurbüro auf dessen Standfähigkeit untersucht, leider mit negativem Ergebnis. Daher muss der Steg mangels Verkehrssicherheit bis auf Weiteres gesperrt bleiben. Ein Ersatzneubau an Ort und Stelle dürfte in wasserrechtlicher Hinsicht nicht mehr genehmigt werden, insoweit muss bzgl. einer Alternativlösung eruiert werden. Die Wanderwege entlang des Regnitzsteges sollen mittels geeigneter Beschilderung umgeleitet werden.

Gemeinderätin Jennifer Bernreuther bedankt sich bei der Gemeinde und der Verwaltung. Im Zusammenhang mit dem Hochwasser ist im Bereich Lindenstraße aufgefallen, dass der Regenwasserkanal nicht mehr richtig funktioniert. Erster Bürgermeister Jürgen Schnabel weist auf die Erstellung des digitalen Abwassernetzes hin. Im Rahmen dessen werden die betroffenen Kanäle (Lindenstraße und Schöpferloh) nochmals näher begutachtet.

### **b) Baumaßnahme an der Staatsstraße St. 2453**

Das Staatl. Bauamt Bayreuth beabsichtigt an vorgenannter Staatsstraße eine größere Baumaßnahme auf Höhe der Ortslage Trogenau. Im Bereich der Straßenentwässerung sollen mehrere Bauwerke errichtet werden, dafür ist allerdings die Auflassung des bestehenden Parkplatzes beabsichtigt. Auf Nachfrage der Gemeinderätin Mirjam Kühne teilt der

Vorsitzende mit, dass im Bereich der Baustelle kein Biotop kartiert ist, jedoch das bestehende Wasserschutzgebiet tangiert wird.

**c) Sachstand Mähkonzept (Anfrage Fraktion GRÜNE/SPD)**

Erster Bürgermeister Jürgen Schnabel berichtet von einem gemeinsamen Gesprächstermin mit dem Landschaftspflegeverband und dem Bauhofvorarbeiter. Mittlerweile wurde ein Anbaugerät beschafft, welches dem Insektenschutz Rechnung trägt. Gemeinderätin Mirjam Kühne merkt an, dass die letzten Mäharbeiten nicht den Vorgaben des Mähkonzeptes entsprachen. Der Vorsitzende widerspricht und weist darauf hin, dass auch Aspekte der Verkehrssicherheit, Funktion der Gräben und Effektivität der Maßnahmen beachtet werden müssen.

**d) Sachstand Homepage und Ratsinformationssystem (Anfrage Fraktion GRÜNE/SPD)**

Der Vorsitzende bestätigt, dass die Inhalte teilweise nicht aktuell sind, jedoch wird derzeit eine neue Grundstruktur erarbeitet und die Webseite systematisch hinsichtlich der relevanten Inhalte überprüft. Das Bürgerserviceportal soll in die Webseite integriert werden. Hinsichtlich des Ratsinformationssystem gibt es keinen neuen Sachstand. Das Thema wird im zweiten Halbjahr 2021 wieder angegangen, für eine derartige Software gibt es mehrere Anbieter und Lösungen. Auf Vorschlag der Gemeinderätin Jennifer Bernreuther wird das Thema auf die Tagesordnung der Gemeinderatsitzung am 28.09.2021 genommen, allerdings hat der erste Bürgermeister Bedenken, ob bis dahin schon neue Erkenntnis vorliegen.

**e) Sachstand Schülerbeförderung (Anfrage Fraktion GRÜNE/SPD)**

Erster Bürgermeister Jürgen Schnabel teilt mit, dass die Problematik hinsichtlich der langen Wartezeiten einiger Schüler der Hofer Schulen bekannt ist. Die Kommunikation zwischen den Schulen ist verbesserungsbedürftig, die Koordinierung des Schulbusverkehrs entsprechend schwierig. Evtl. könnte die Ausweitung der Fahrtstrecken des HoferLandBusses Abhilfe schaffen.

Gemeinderätin Mirjam Kühne weist darauf hin, dass die Schüler nach 14:00 Uhr nicht mehr von Hof nach Regnitzlosau kommen. Sie hatte diesbezüglich schon Kontakt mit dem Landratsamt Hof und der Regierung von Oberfranken, eine Lösung wird gesucht. Frau Kühne sieht die Gemeinde Regnitzlosau in der Pflicht, hier entsprechend gegenzusteuern. Der Vorsitzende ist sich der Pflichtaufgabe bewusst, allerdings kann die Schülerbeförderung nicht in alleiniger Verantwortung der Gemeinde liegen. Bezüglich der Wartezeiten steht der erste Bürgermeister in Kontakt mit dem Landratsamt Hof.

Gemeinderat Helmut Kaiser vertritt die Auffassung, dass zwischen den Schulen besser kommuniziert werden muss.

## **Nicht öffentlicher Teil**

\*Nicht abgedruckt\*

.....  
Lars Hermersdorfer  
Schriftführer

.....  
1. Bürgermeister Jürgen Schnabel  
Vorsitzender